



Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL	ART Vínculo: 11901381
Convênio: NÃO É CONVÊNIO	Motivo: SUBSTITUIÇÃO DE ART	

Contratado

Carteira: SC1301168	Profissional: WILLIAN DA SILVA MACHADO	E-mail: eng.willianmachado@gmail.com
RNP: 2513606140	Título: Engenheiro Civil	
Empresa: NENHUMA EMPRESA		Nr.Reg.:

Contratante

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA	E-mail: dap@pmsap.com.br
Endereço: AVENIDA BORGES DE MEDEIROS 456	Telefone: 3662-8584
Cidade: SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA	Bairro.: CIDADE ALTA
	CPF/CNPJ: 88814199000132
	CEP: 95500000 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA	
Endereço da Obra/Serviço: Rua RUA CAP. ANTONIO NUNES BENFICA 15 POSTO DE SAÚDE CENTRAL	CPF/CNPJ: 88814199000132
Cidade: SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA	Bairro: CIDADE ALTA
	CEP: 95500000 UF: RS
Finalidade: PÚBLICO	Vlr Contrato(R\$): 1,00
Data Início: 21/03/2022	Prev.Fim: 08/09/2022
	Honorários(R\$):
	Ent.Classe:

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Orçamento	Reforma	1,00	UN
Memorial	Reforma	1,00	UN
Fiscalização	Reforma	95,16	M²

ART registrada (paga) no CREA-RS em 08/06/2022

<p>Local e Data</p>	<p>Declaro serem verdadeiras as informações acima</p> <hr/> <p>WILLIAN DA SILVA MACHADO</p> <p>Profissional</p>	<p>De acordo</p> <hr/> <p>PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA</p> <p>Contratante</p>
---------------------	---	--

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.



COMPOSIÇÃO DE BDI

01/04/2022

DATA: 01/04/2022

BDI: 25,00%

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAUDE - SEMSA

E.S. HORA: 111,22%

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA

E.S. MÊS: 69,19%

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

NÃO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

4,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,90%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,24%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,40%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 130.116-8

THAIS GOBBI SOARES
ARQUITETA E URBANISTA - CAU/RS A71858-0

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

OBRA: REFORMA DE FARMÁCIA - POSTO DE SAUDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAUDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA

DATA: 01/04/2022

BDI: 25,00%

E.S. HORA: 111,22%

E.S. MÊS: 69,19%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	ETAPA 1		ETAPA 2		ETAPA 3		ETAPA 4	
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	4.465,98	100,00%	4.465,98	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00
1.1	PLACA DE OBRA - PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	1.797,66	100%	1.797,66		0,00		0,00		0,00
1.2	RETIRADA DE RODAPÉ DE MADEIRA	301,77	100%	301,77		0,00		0,00		0,00
1.3	DESMONTAGEM DE DIVISÓRIAS LEVES (DRYWALL)	362,76	100%	362,76		0,00		0,00		0,00
1.4	DEMOLICAO CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES ATÉ 8CM	879,78	100%	879,78		0,00		0,00		0,00
1.5	REMOCAO DE PISO VINILICO E RASPAGEM	703,08	100%	703,08		0,00		0,00		0,00
1.6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	54,53	100%	54,53		0,00		0,00		0,00
1.7	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	366,40	100%	366,40		0,00		0,00		0,00
2	PAVIMENTAÇÃO INTERNA	11.662,99	56,42%	6.580,70	34,42%	4.013,85	9,16%	1.068,45	0,00%	0,00
2.1	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM	34,41	100%	34,41		0,00		0,00		0,00
2.2	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 5 CM. AF_08/2017	307,39	100%	307,39		0,00		0,00		0,00
2.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESURA	2.500,76	100%	2.500,76		0,00		0,00		0,00
2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM	7.476,27	50%	3.738,14	50%	3.738,14		0,00		0,00
2.5	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS DE PORCELANATO DE DIMENSÕES 7X60CM	1.068,45		0,00		0,00	100%	1.068,45		0,00
2.6	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM	275,71		0,00	100%	275,71		0,00		0,00
3	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	8.762,97	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	8.762,97	0,00%	0,00
3.1	RETIRADA DE BALSALTO IRREGULAR COM EMPILHAMENTO	349,80		0,00		0,00	100%	349,80		0,00
3.2	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM	19,61		0,00		0,00	100%	19,61		0,00
3.3	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *5 CM*. AF_08/2017	175,46		0,00		0,00	100%	175,46		0,00
3.4	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	1.160,90		0,00		0,00	100%	1.160,90		0,00
3.5	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM	1.425,16		0,00		0,00	100%	1.425,16		0,00
3.6	PISO BASALTO SERRADO 45X45CM - ARGAMASSA CI-AR 1:4, ESPESURA 3CM	5.632,04		0,00		0,00	100%	5.632,04		0,00
4	COBERTURA	18.091,45	0,00%	0,00	11,57%	2.093,67	0,00%	0,00	88,43%	15.997,78
	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE COM INFILTRAÇÃO									
4.1	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	18,20		0,00	100%	18,20		0,00		0,00
4.2	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	39,30		0,00	100%	39,30		0,00		0,00
4.3	LIMPEZA DE CALHA EM AÇO GALVANIZADO	141,30		0,00	100%	141,30		0,00		0,00
4.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM	672,00		0,00	100%	672,00		0,00		0,00
4.5	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2	103,65		0,00	100%	103,65		0,00		0,00
4.6	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA	62,85		0,00	100%	62,85		0,00		0,00
4.7	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	638,80		0,00	100%	638,80		0,00		0,00
4.8	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	417,57		0,00	100%	417,57		0,00		0,00
	COBERTURA COM ESTRUTURA METÁLICA E POLICARBONATO COMPACTO									
4.9	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, DIM 40x120 MM, COM CONEXÕES SOLDADAS,	1.562,23		0,00		0,00		0,00	100%	1.562,23
4.10	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, DIM 80x120 MM, COM CONEXÕES SOLDADAS,	1.817,64		0,00		0,00		0,00	100%	1.817,64
4.11	INSTALAÇÃO DE POLICARBONATO COMPACTO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL DE ALUMÍNIO.	12.617,91		0,00		0,00		0,00	100%	12.617,91
5	PAREDES E REVESTIMENTOS	6.168,18	0,00%	0,00	15,17%	935,93	69,10%	4.262,32	15,72%	969,93
5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA	80,95		0,00	100%	80,95		0,00		0,00
5.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	607,64		0,00	100%	607,64		0,00		0,00
5.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X60 CM	247,34		0,00	100%	247,34		0,00		0,00
5.4	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA	4.262,32		0,00		0,00	100%	4.262,32		0,00
5.5	TAMPO DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,27 X 1,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	521,96		0,00		0,00		0,00	100%	521,96
5.6	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U DE ALUMÍNIO. AF_01/2021_P	447,97		0,00		0,00		0,00	100%	447,97
6	ESQUADRIAS	3.240,92	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	3.240,92	0,00%	0,00
6.1	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL	1.794,09		0,00		0,00	100%	1.794,09		0,00
6.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS	1.446,83		0,00		0,00	100%	1.446,83		0,00
7	PINTURA	16.850,85	0,00%	0,00	72,03%	12.137,92	27,97%	4.712,93	0,00%	0,00
7.1	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES E TETOS	965,39		0,00	100%	965,39		0,00		0,00

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

OBRA: REFORMA DE FARMÁCIA - POSTO DE SAUDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAUDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA

DATA: 01/04/2022

BDI: 25,00%

E.S. HORA: 111,22%

E.S. MÊS: 69,19%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	ETAPA 1		ETAPA 2		ETAPA 3		ETAPA 4	
			%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
7.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	1.098,63		0,00	100%	1.098,63		0,00		0,00
7.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	309,04		0,00	100%	309,04		0,00		0,00
7.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	960,22		0,00	100%	960,22		0,00		0,00
7.5	PINTURA ESMALTE EPOXI, 2 DEMÃOS	12.435,50		0,00	70%	8.704,85	30%	3.730,65		0,00
7.6	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. (PORTAS)	654,31		0,00		0,00	100%	654,31		0,00
7.7	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA (GRADES DE FERRO)	99,79		0,00	100%	99,79		0,00		0,00
7.8	PINTURA GRAFITE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA - 2 DEMÃOS (GRADES DE FERRO)	327,97		0,00		0,00	100%	327,97		0,00
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.570,85	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	3.570,85
8.1	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO E FIXAÇÃO NA	2.093,80		0,00		0,00		0,00	100%	2.093,80
8.2	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO E FIXAÇÃO NA	848,64		0,00		0,00		0,00	100%	848,64
8.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	76,25		0,00		0,00		0,00	100%	76,25
8.4	LUMINÁRIA TIPO PAINEL LED 25 W, SEM REATOR, LUZ BRANCA, DIM. 30 X 30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	552,16		0,00		0,00		0,00	100%	552,16
9	LOUÇAS E METAIS	2.490,62	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	2.490,62	0,00%	0,00
9.1	BANCADA GRANITO CINZA, 100 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL	1.135,40		0,00		0,00	100%	1.135,40		0,00
9.2	BANCADA GRANITO CINZA, 90 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL	1.052,06		0,00		0,00	100%	1.052,06		0,00
9.3	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E	303,16		0,00		0,00	100%	303,16		0,00
10	SERVIÇOS ADICIONAIS CIRCULAÇÃO	8.574,82	55,77%	4.782,50	41,49%	3.557,97	2,73%	234,35	0,00%	0,00
	ESTRUTURAS DE CONCRETO									
10.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	31,03	100%	31,03		0,00		0,00		0,00
10.2	SAPATA CONCRETO ARMADO FCK25MPA-COMPLETA	2.022,83	100%	2.022,83		0,00		0,00		0,00
10.3	PILAR CONCRETO ARMADO FCK 25MPA - ESCORAMENTO, FORMAS, ARMADURAS, LAÇAMENTO, CURA, DESFORMA.	1.567,77	100%	1.567,77		0,00		0,00		0,00
	PAVIMENTAÇÃO									
10.4	REMOCAO DE PISO VINILICO E RASPAGEM	184,46	100%	184,46		0,00		0,00		0,00
10.5	DEMOLICAO CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES 8CM	230,82	100%	230,82		0,00		0,00		0,00
10.6	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM	9,02	100%	9,02		0,00		0,00		0,00
10.7	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	80,46	100%	80,46		0,00		0,00		0,00
10.8	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA	656,11	100%	656,11		0,00		0,00		0,00
10.9	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM	3.086,97		0,00	100%	3.086,97		0,00		0,00
10.10	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS DE PORCELANATO DE DIMENSÕES 7X45CM	234,35		0,00		0,00	100%	234,35		0,00
10.11	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	471,00		0,00	100%	471,00		0,00		0,00
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	105,55	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	105,55
11.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	105,55		0,00		0,00		0,00	100%	105,55
	VALOR POR ETAPA		18,85%	15.829,18	27,08%	22.739,34	29,50%	24.772,56	24,58%	20.644,11
	VALOR ACUMULADO		18,85%	15.829,18	45,92%	38.568,51	75,42%	63.341,07	100,00%	83.985,18

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 130.116-8

THAIS GOBBI SOARES
ARQUITETA E URBANISTA - CAU/RS A71858-0



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA: REFORMA DE FARMÁCIA - POSTO DE SAUDE CENTRAL

DATA: 01/04/2022

BDI: 25,00%

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAUDE - SEMSA

E.S. HORA: 111,22%

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA

E.S. MÊS: 69,19%

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93	0,00
B2	Feridos	4,24	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,53	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,14	6,28
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,42	15,99
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,50	3,47
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,08
C3	Férias Indenizadas	4,78	3,68
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,48	2,69
C5	Indenização Adicional	0,38	0,29
	TOTAL	13,25	10,21
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,35	5,88
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40	0,31
	TOTAL	16,75	6,19

A + B + C + D**HORISTA: 111,22%****MENSALISTA: 69,19%**

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 130.116-8

THAIS GOBBI SOARES
ARQUITETA E URBANISTA - CAU/RS A71858-0



**PREFEITURA
SANTO ANTÔNIO
DA PATRULHA**

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBJETO: REFORMA DA FARMÁCIA DO POSTO DE SAÚDE CENTRAL
ÁREA A REFORMAR: 95,16 M²
PAVIMENTO: TÉRREO
ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA/RS.
DATA: ABRIL/2022

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

INTRODUÇÃO

O presente Memorial Descritivo e conjunto de especificações têm por objetivo principal mostrar as características e o tipo de obra, como também o respectivo acabamento dos serviços que serão executados na obra de REFORMA DA FARMÁCIA DO PRÉDIO DO POSTO DE SAÚDE CENTRAL, situado no bairro Cidade Alta no município de Santo Antônio da Patrulha/RS.

Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial.

DISPOSIÇÕES GERAIS

NORMAS GERAIS

Estas especificações de materiais e serviços são destinadas à compreensão e interpretação dos Projetos de Arquitetura, Memória de Cálculo e Planilha Orçamentária, fornecidos pela Prefeitura Municipal.

Caso existam dúvidas de interpretação sobre as peças que compõem o Projeto de Arquitetura, elas deverão ser dirimidas antes do início da obra com os fiscais do contrato, que darão sua anuência aprovativa ou não.

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização do Responsável Técnico pela obra.

Em caso de divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, o Responsável Técnico pela obra deverá ser consultado, a fim de definir qual a posição a ser adotada.

Em caso de itens presentes neste documento e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, devem ser levados em conta na execução dos serviços de fôrma como se figurassem em ambos.

São obrigações da Empreiteira e do seu Responsável Técnico:

- Obediência às Normas da ABNT e das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.
- Visitar previamente o local em que será reformada a edificação, a fim de avaliar e verificar as suas condições.
- Apresentar ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) de execução dos serviços no ato de assinatura do Termo de Autorização de Início da Obra.
- Corrigir, às suas expensas, quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução da obra, objeto do contrato, responsabilizando-se por quaisquer danos causados ao conveniente, decorrentes de negligência, imperícia ou omissão.
- Empregar operários devidamente uniformizados e especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra.
- Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar ao ente federado contratante, para que as devidas providências sejam tomadas.
- Manter atualizados no Canteiro de Obra: Diário, Alvará, Certidões, Licenças, evitando interrupções por embargos.
- Estabelecer um serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução que por ventura venham a ocorrer nela.
- Manter limpo o local da obra, com remoção de lixos e entulhos para fora do canteiro.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

- Providenciar a colocação das placas exigidas pela Prefeitura Municipal, Ministério e CREA ou CAU locais.
- Apresentar, ao final da obra, toda a documentação prevista no Contrato da Obra.
- Para a execução da obra, objeto destas especificações, ficará a cargo da Empreiteira o fornecimento de todo o material, mão de obra, leis sociais, equipamentos e tudo o mais que se fizer necessário para o bom andamento e execução de todos os serviços previstos.
- Ficarão a cargo exclusivo da Empreiteira todas as providências e despesas correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo a limpeza e preparo do terreno, o aparelhamento, mão de obra, maquinaria e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórios tais como: barracão; andaimes, tapumes, instalações de sanitários, de luz e telefone, de água, etc.

FISCALIZAÇÃO

A Fiscalização dos serviços será feita pelo ente federado, por meio dos seus Responsáveis Técnicos, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelos fiscais.

A Empreiteira deverá possuir, à frente dos serviços, um profissional devidamente habilitado, registrado no CREA/CAU local, como Responsável Técnico pela Obra, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pelo ente federado (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro.

Fica a Empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser realizada dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.

A presença da Fiscalização na obra, não exime e sequer diminui a responsabilidade da Empreiteira perante a legislação vigente.

Deverá ser mantido no escritório da obra um jogo completo e atualizado do projeto de arquitetura e dos projetos complementares, as especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos técnicos pertinentes à edificação, bem como o Diário de Obra, que será o meio de comunicação entre o Ente Federado (Contratante) e a Empreiteira, no que se refere ao bom andamento da obra.

SEGURANÇA

Haverá rigorosa observância à norma de segurança do trabalho, NR 18, do Ministério do Trabalho e serão de uso obrigatório os equipamentos de proteção individual, EPI, conforme disposição de norma reguladora NR-6, do Ministério do Trabalho.

As partes móveis de ferramentas e equipamentos deverão ser protegidas.

Os equipamentos e ferramentas não poderão ser abandonados sobre passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho. Todos e quaisquer riscos e acidentes de trabalho serão de inteira responsabilidade da empresa à qual for adjudicada a obra ou serviço.

Será exigida a apresentação dos seguintes documentos, se necessário:

- Projeto de andaimes, incluindo a montagem e desmontagem dos mesmos com apresentação de ART de Engenheiro Responsável atendendo a NR-18;
- Documento obrigatório dos funcionários (NR-35) para trabalho em altura, incluindo Análise de Risco, permissão para Trabalho em Altura e Exame Médico comprobatório de Aptidão Física do Trabalhador;

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

- A obrigatoriedade do uso de Sistema contra Queda de materiais, sinalização de isolamento da área onde estará sendo feito o serviço, Linha da Vida (com atestado de suporte de carga do sistema) e uso de cinto Trava-Quedas;
- Todos os funcionários deverão possuir CTPS assinadas ou vínculo empregatício com a empresa vencedora do certame e comprovação de aptidão para execução dos serviços (certificado de treinamento);
- Os EPIs deverão ter certificado do INMETRO.
- Deverá ser instalado tapume junto à obra, pois os atendimentos de saúde continuarão sendo efetuados na parte existente da edificação.

MATERIAIS E MÃO DE OBRA

- As normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da ABNT referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos.
- Em caso de dúvidas sobre a qualidade dos materiais, poderá a Fiscalização exigir análise em instituto oficial, correndo as despesas por conta da Empreiteira.
- A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do conveniente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.
- Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir e empregar determinado material especificado deverá ser solicitado sua substituição, condicionada à manifestação do Responsável Técnico pela obra.
- A substituição de materiais especificados por outros equivalentes pressupõe, para que seja autorizada, que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência e aspecto.

PRAZO DE EXECUÇÃO

A construção deverá ser executada em um prazo de 90 (noventa) dias, contatos da data do efeito recebimento por parte da contratada do TERMO DE AUTORIZAÇÃO DE INICIO DE OBRA.

ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

1. – SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. (PLEO-27801) – PLACA DE OBRA, PINTADA/FIXADA EM ESTRUTURA DE MADEIRA. (M2)


A placa de obra tem por objetivo informar a população e aos usuários do local os dados da obra. A placa deverá ser fixada em local visível, preferencialmente no acesso principal do empreendimento, e suas medidas terão que ser as seguintes: 1,00 x 2,00 metros.

A placa deverá ser confeccionada em chapas de aço laminado a frio, galvanizado, com espessura de 1,25 milímetros. Terá dois suportes e serão de madeira com altura livre de 2,00 metros.

1.2. (CPU-01) - RETIRADA DE RODAPÉ DE MADEIRA. (M)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a retirada do rodapé em madeira.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar os rodapés utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

	MEMORIAL DESCRITIVO
	OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL
	SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA
	ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

1.3. (PLEO-22197) - DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIAS LEVES (DRYWALL). (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a demolição das paredes em gesso acartonado.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar as chapas de gesso acartonado de fechamento e posteriormente a estrutura interna com auxílio de ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

1.4. (PLEO-22131) - DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES ATÉ 8CM. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a demolição do contrapiso.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar o contrapiso utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

1.5. (PLEO-22137) - REMOÇÃO DE PISO VINILICO E RASPAGEM. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a remoção do piso vinílico.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar o piso vinílico utilizando ferramentas adequadas, com o auxílio de marreta e talhadeira. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

1.6. (SINAPI-97631) - DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a demolição da argamassa/reboco.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar a argamassa utilizando marreta e talhadeira. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

1.7. (SINAPI-97633) - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (M2)

DESCRIÇÃO: Execução da retirada do revestimento cerâmico em paredes inclusive a argamassa de sustentação dos revestimentos, nas salas do Consultório Farmacêutico e Farmácia Solidária.

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a demolição do revestimento cerâmico.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar o revestimento cerâmico da parede inclusive a argamassa colante utilizando marreta e talhadeira. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

2. – PAVIMENTAÇÃO INTERNA

2.1. (SINAPI-97084) - COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. (M2)

RECOMENDAÇÕES: A compactação do solo deverá ser realizada nos locais onde foi retirado o contrapiso para posterior execução dos demais itens de pavimentação que constam no orçamento, verificar no projeto os locais onde será feita a demolição do contrapiso.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Deverá ser compactado o solo nos locais indicados no projeto, com auxílio de compactador de solo com placa vibratória reversível com motor 4 tempos a gasolina e potencia de 5,5 CV.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMÁCIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

2.3. (SINAPI-87690) – LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA 5 CM. (M3)

RECOMENDAÇÕES: O lastro de brita deverá ser realizado após a compactação do solo nos locais onde foi retirado o contrapiso existente.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Lançar e espalhar a camada de pedra britada N°2 (19 a 38 mm) no solo devidamente compactado e nivelado. Após o lançamento, compactar novamente com placa vibratória e nivelar a superfície.

2.3. (SINAPI-87690) – CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 5 CM. (M2)

RECOMENDAÇÕES: O contrapiso deverá ser feito após a total compactação do solo nos locais onde foi retirado o contrapiso existente, respeitando o traço 1:4 (cimento e areia).

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Definir os níveis do contrapiso com taliscas de forma que o piso novo em porcelanato depois de finalizado possua o mesmo nível do piso vinílico. Depois de finalizado o lançamento, deverá ser feito o acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado.

2.4. (SINAPI-87263) – REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². (M2)

RECOMENDAÇÕES: O revestimento cerâmico para piso em placas de porcelanato deverá ser feito após a total cura do contrapiso novo, feito anteriormente. A argamassa de assentamento deverá ser do TIPO AC III e preparada conforme especificações do fabricante.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Porcelanato 60x60cm Classe A, tipo acetinado, espessura 10 mm, cor Portland ou Nude, acabamento de borda retificado, rejunte a base de resina epóxi cor branca, espessura 1,50 mm.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar a argamassa de assentamento sobre o contrapiso com o lado denteado da desempenadeira formando sulcos para posterior assentamento das placas de porcelanato. A espessura de juntas especificada anteriormente deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados.

O rejuntamento deve ser aplicado com auxílio de desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das placas de porcelanato e limpo com pano umedecido.

2.5. (CPU-02) – RODAPÉ CERÂMICO DE 7 CM DE ALTURA COM PLACAS DE PORCELANATO DE DIMENSÕES 7X60CM. (M)

RECOMENDAÇÕES: O rodapé em porcelanato deverá ser colocado após a total cura do assentamento do piso em porcelanato realizado anteriormente e antes do início da execução de pintura nas paredes. A argamassa de assentamento deverá ser do TIPO AC III e preparada conforme especificações do fabricante.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Rodapé em porcelanato 7x60cm, tipo acetinado, espessura 10 mm, cor Portland ou Nude, acabamento de borda retificado, rejunte a base de resina epóxi cor branca, espessura 1,50 mm.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar a argamassa de assentamento sobre a parede com o lado denteado da desempenadeira formando sulcos para posterior assentamento do rodapé em porcelanato acetinado. A espessura de juntas especificada anteriormente deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados. Nos locais onde houver encontro de duas ou mais peças, deverá ser feito acabamento nos cortes em 45 graus. O rejuntamento deve ser aplicado com auxílio de desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das peças de porcelanato e limpo com pano umedecido.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

2.6. (SINAPI-98689) – SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, LARGURA 15 CM, ESPESURRA 2,0 CM. (M)

RECOMENDAÇÕES: O rodapé em porcelanato deverá ser colocado após a total cura do assentamento do piso em porcelanato realizado anteriormente e antes do início da execução de pintura nas paredes. A argamassa de assentamento deverá ser do TIPO AC III e preparada conforme especificações do fabricante.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Rodapé em porcelanato 7x60cm, tipo acetinado, espessura 10 mm, cor Portland ou Nude, acabamento de borda retificado, rejunte a base de resina epóxi cor branca, espessura 1,50 mm.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar a argamassa de assentamento sobre a parede com o lado denteado da desempenadeira formando sulcos para posterior assentamento do rodapé em porcelanato acetinado. A espessura de juntas especificada anteriormente deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados. Nos locais onde houver encontro de duas ou mais peças, deverá ser feito acabamento nos cortes em 45 graus. O rejuntamento deve ser aplicado com auxílio de desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das peças de porcelanato e limpo com pano umedecido.

3. – PAVIMENTAÇÃO EXTERNA

3.1. (PLEO-22145) – RETIRADA DE BASALTO IRREGULAR COM EMPILHAMENTO. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a demolição da argamassa/reboco.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar o piso em basalto utilizando ferramentas adequadas, com o auxílio de marreta e talhadeira. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

3.2. (SINAPI-97084) - COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. (M2)

RECOMENDAÇÕES: A compactação do solo deverá ser realizada nos locais onde foi retirado o piso em basalto para posterior execução dos demais itens de pavimentação externa que constam no orçamento, verificar no projeto os locais onde será feita a retirada do piso basáltico.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Deverá ser compactado o solo nos locais indicados no projeto, com auxílio de compactador de solo com placa vibratória reversível com motor 4 tempos a gasolina e potência de 5,5 CV.

3.3. (SINAPI-87690) – LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA 5,0 CM. (M3)


RECOMENDAÇÕES: O lastro de brita deverá ser realizado após a compactação do solo nos locais onde foi retirado o piso basáltico existente.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Lançar e espalhar a camada de pedra britada N°2 (19 a 38 mm) no solo devidamente compactado e nivelado. Após o lançamento, compactar novamente com placa vibratória e nivelar a superfície.

3.4. (SINAPI-97088) – ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. (M3)

RECOMENDAÇÕES: A armação para piso deverá ser feita após a total compactação do lastro de material granular e necessitará do uso de espaçadores com distância máxima de 100 (cem) centímetros entre eles.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Tela de aço soldada nervurada, CA-60, Q-92 (1,48 kg/m² e malha de 15x15cm).

	MEMORIAL DESCRITIVO
	OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL
	SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA
	ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Distribuir as telas de acordo com as especificações, observando nas seções de emenda o correto transpasse entre as telas. Após isso, deverá ser feita a amarração da tela com arame recozido de forma que não ocorra movimentação da armação durante a concretagem do contrapiso.

3.5. (SINAPI-87690) – CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 5 CM. (M2)

RECOMENDAÇÕES: O contrapiso deverá ser feito após a total compactação do lastro de brita e a distribuição da armação de tela.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Definir os níveis do contrapiso com taliscas de forma que após acabado as pavimentações internas e externas possuam o mesmo nível. Depois de finalizado o lançamento, deverá ser feito o acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado.

3.6. (PLEO-92341) – PISO BASALTO SERRADO 45X45 CM – ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO/AREIA), ESPESSURA 3,0 CM. (M2)

RECOMENDAÇÕES: O revestimento em piso de basalto serrado deverá ser feito após a total cura do contrapiso novo, feito anteriormente. O local deve estar limpo, seco, sem poeira, gordura ou outro material.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: As pedras terão dimensões de 45x45 centímetros e não poderão apresentar espessura inferior a 3,0 centímetros e também não poderão possuir defeitos como empenamentos, rebaixos, manchas, trincas, ou rebarbas provenientes do corte. Todas as pedras deverão possuir coloração semelhante.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar a argamassa de assentamento com traço 1:4 (cimentos – areia) sobre o contrapiso com o lado denteado da desempenadeira formando sulcos para posterior assentamento das peças de basalto. A espessura de juntas entre as pedras será de no máximo 6,0 milímetros e terá largura constante.

O rejuntamento em argamassa traço 1:3 (cimento-areia média) deve ser aplicado com auxílio de desempenadeira de EVA, após no mínimo 72 horas da aplicação das placas de basalto serrado e limpo posteriormente.

Em locais que haja caixas de inspeção, estas deverão ser niveladas de acordo com a cota do piso de basalto serrado e a vedação se dará a partir da utilização de argamassa com traço magro.

4. – COBERTURA


IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE COM INFILTRAÇÃO

4.1. (SINAPI-97647) – REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. (M2)

DESCRIÇÃO: Remoção de telhas sobre laje que apresenta infiltração, conforme indicação em projeto.

RECOMENDAÇÕES: Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura. Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a remoção das telhas de fibrocimento, depositar as telhas que serão reaproveitadas em local que não atrapalhe o fluxo de trabalho e mantenha a integridade das mesmas.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: A remoção das telhas deve ser feita de maneira cuidadosa sendo deixadas integras à disposição. As telhas removidas serão selecionadas, limpas e recolocadas na cobertura do prédio. Caso a Contratada considere inapropriada a reutilização de alguma peça, deverá contatar a Fiscalização por meio de documento escrito constando os motivos para a não utilização da peça de modo que a Fiscalização irá ponderar e aprovar ou não a compra de nova peça.

	MEMORIAL DESCRITIVO
	OBRA: REFORMA DE FARMÁCIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL
	SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA
	ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

4.2. (SINAPI-97650) – REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (M2)

DESCRIÇÃO: Remoção de trama de madeira sobre laje que apresenta infiltração, conforme indicação em projeto.

RECOMENDAÇÕES: Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura. Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a remoção da trama de madeira.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: A soltar as extremidades dos elementos em madeira, com auxílio de ferramenta adequada; retirar cada elemento manualmente.

4.3. (CPU-06) – LIMPEZA DE CALHA EM AÇO GALVANIZADO. (M)

RECOMENDAÇÕES: Verificar estado de conservação da calha existente, caso esta apresente defeitos, a contratada por meio de documento deve informar a fiscalização indicando os motivos para a substituição da peça de modo que a fiscalização ira ponderar e aprovar ou não a substituição da mesma.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar todas as impurezas (folhas, galhos, limos, vegetações, etc.) que possam estar atrapalhando o escoamento das águas pluviais nas calhas e tubos de queda com auxílio de ferramentas adequadas.

4.4. (SINAPI-98556) – IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA/MEMBRANA ACRÍLICA, QUATRO DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes da aplicação, verificar se o local está limpo, seco, sem poeira, gordura ou outro matéria, fazer a mistura do material bicomponente conforme recomendação do fabricante.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Véu de poliéster e argamassa polimérica impermeabilizante ou membrana acrílica bicomponente à base de cimento, agregados minerais e resina acrílica.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Antes de iniciar recomenda-se a umedecer a superfície com água antes da primeira demão, aplicar a argamassa polimérica com trincha ou brocha e aguardar a de 3 a 6 horas, até a primeira demão ter endurecido. Em seguida aplicar a demais demão sempre no sentido contrário a demão anterior.

Nos cantos entre piso e paredes, deverá ser aplicada a argamassa polimérica com altura mínima de 20 centímetros, e colocar véu de poliéster, entre a primeira a segunda demão, centralizada resultando em larguras iguais na parte horizontal e vertical.

4.5. (SINAPI-92566) – FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Cortar a madeira de acordo com os comprimentos de pontaletes descritos em projeto; Prever berço de no mínimo 40 cm sob cada pontalete e mãos-francesas nas duas direções, para dar estabilidade ao conjunto; Prever recortes para fixação da terça de modo a garantir inclinação e perfeito encaixe das peças; Fixar os contraventamentos/ mãos-francesas nas duas direções.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

4.6. (SINAPI-94210) – TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: A colocação deve ser feita por fiadas, com as telhas sempre alinhadas na horizontal (fiadas) e na vertical (faixas). A montagem deve ser iniciada do beiral para a cumeeira, sendo as águas opostas montadas simultaneamente no sentido contrário aos ventos (telhas a barlavento recobrem telhas a sotavento). Se for necessário perfurar as telhas, estas devem ser feitas com brocas apropriadas, a uma distância mínima de 5cm da extremidade livre da telha e os furos não usados deverão ser fechados com material apropriado.

4.7. (SINAPI-94231) – RUFO EM CHAPA DE ALO GALVANIZADO NUMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. (M)

RECOMENDAÇÕES: Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Observar o cumprimento do projeto da cobertura, atendendo o posicionamento especificado para os rufos. Promover a união das peças em aço galvanizado mediante fixação com rebites de repuxo e soldagem com filete contínuo, após conveniente limpeza / aplicação de fluxo nas chapas a serem unidas. Colocar cordão de selante em todo o encontro do rufo com a alvenaria.

4.8. (SINAPI-94228) – CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. (M)

RECOMENDAÇÕES: Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Observar o cumprimento do projeto da cobertura, atendendo o posicionamento especificado para os rufos e respeitar o caimento mínimo de 0,5% no sentido dos tubos coletores. Promover a união das peças em aço galvanizado mediante fixação com rebites de repuxo e soldagem com filete contínuo, após conveniente limpeza / aplicação de fluxo nas chapas a serem unidas. Colocar cordão de selante em todo o encontro da calha com a alvenaria se necessário.

COBERTURA COM ESTRUTURA METÁLICA E POLICARBONATO COMPACTO

4.7. (SINAPI-100764) – VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, DIM 40x120 MM, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (KG)

RECOMENDAÇÕES: Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Trata-se de estrutura metálica composta por 5 vigas com perfil tubular retangular de 40x120mm fazendo o quadro que será chumbado nas paredes existentes no prédio, conforme indicado em projeto, e sobre elas será soldado os perfis tubulares de 40x80mm e posteriormente instalado chapas de policarbonato compacto.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMÁCIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

4.8. (SINAPI-100764) – VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, DIM 40x80 MM, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (KG)

RECOMENDAÇÕES: Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Trata-se de estrutura metálica composta por 9,0 vigas com perfil tubular retangular de 40x80mm soldadas nos vigas chumbadas nas paredes, conforme indicado em projeto, e sobre elas será instalado chapas em policarbonato compacto de 6,0 milímetros.

4.9. (CPU-08) – INSTALAÇÃO DE POLICARBONATO COMPACTO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL DE ALUMÍNIO. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura. Conferir as medidas dos vãos e dos vidros.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Policarbonato compacto, cor cristal ou azul, espessura 6,0 milímetros.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Preparar os perfis com fita de espuma de vedação para evitar o contato direto do policarbonato com o perfil, medir e fixar os perfis "U" respeitando uma inclinação de 5,0% em direção a calçada, encaixar as chapas em policarbonato dentro do perfil "U", e por fim, aplicar silicone neutro em todo o perímetro e nas emendas de chapas para impedir a entrada de água. Toda a emenda de chapas que por ventura possa ocorrer, deve ser feita sobre os perfis metálicos da estrutura.

5. – PAREDES E REVESTIMENTOS

5.1. (SINAPI-87878) – CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes da aplicação, verificar se o local está limpo, seco, sem poeira, gordura ou outro matéria e umedecer a superfície para evitar ressecamento da argamassa.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Com a argamassa preparada com traço 1:3 (cimento – areia), aplicar vigorosamente com colher de pedreiro, formando uma camada uniforme de espessura de 3,0 a 5,0 milímetros.

5.2. (SINAPI-87529) – MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes da aplicação, verificar se o chapisco encontra-se totalmente curado, recomenda-se que o período entre o final da aplicação do chapisco e o início da realização da massa única/emboço seja de no mínimo três dias.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar argamassa com colher de pedreiro após realizado o taliscamento, com régua comprimir e alisar a camada de argamassa e retirar o excesso de argamassa. Em seguida, realizar o acabamento superficial com sarrafamento e desempeno.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

5.3. (SINAPI-87529) – REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X60 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5,0 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES.. (M2)

RECOMENDAÇÕES: O revestimento cerâmico será aplicado sobre as bancadas com lavatório presentes no projeto. Antes da aplicação, verificar se a superfície se encontra totalmente limpa, seca e curada. A argamassa de assentamento deverá ser do TIPO AC I e preparada conforme especificações do fabricante.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Cerâmica Esmaltada Tipo Extra 30x60cm Classe A, tipo acetinado, espessura 9,5 mm, cor branca, acabamento de borda retificado, classe A, rejunte a base de resina epóxi cor branca, espessura 1,5 mm.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar a argamassa de assentamento sobre a parede com o lado denteado da desempenadeira formando sulcos para posterior assentamento da cerâmica. A espessura de juntas especificada anteriormente deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados. Nos locais onde haver encontro de duas ou mais peças, deverá ser feito acabamento nos com cortes em 45 graus. O rejuntamento deve ser aplicado com auxílio de desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das peças de porcelanato e limpo com pano umedecido.

5.4. (SINAPI-96359) – PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Realizar a instalação da parede em gesso acartonado após a cura total da instalação e rejuntamento do porcelanato. Utilizar trena, prumo manual ou a laser para a correta localização das guias, dos pontos de referência e dos locais com abertura na parede, que devem ser devidamente pré-definidos no projeto..

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Chapa de gesso acartonado standard, resistente à umidade e resistente a fogo. Perfis metálicos do tipo G-70 e M-70.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Fixar as guias com espaçamento máximo de 60 centímetros, alinhando-as no piso e no teto para após fazer a fixação dos montantes. Fixar as chapas de gesso acartonado por meio de parafusos com distanciamento de 25 centímetros entre si e a 1,0 centímetros da borda da chapa. Depois de finalizar a colocação das placas de gesso acartonado fazer o tratamento das juntas com auxílio de massa e fita de papel micro perfurado próprias para este serviço.

5.5. (SINAPI-86895) – TAMPO DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,27 X 1,60 METROS – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

RECOMENDAÇÕES: Realizar a instalação o tampo de granito após a instalação, emassamento e pintura da parede em gesso acartonado, marcar os pontos de perfuração da parede e verificar o seu nivelamento antes de fazer a furação.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Bancada de granito cinza polido, com espessura de 2,50 centímetros.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Fixar as mãos francesas na parede, apoiar a bancada sobre as mãos francesas, fixar a cuba no tampo aplicando-se massa plástica com auxílio de uma espátula.

5.6. (SINAPI-102179) – INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL “U” DE ALUMÍNIO. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Realizar a instalação do vidro temperado após a instalação do tampo de granito polido e o emassamento e pintura da parede em gesso acartonado.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Vidro temperado, cor cristal, com espessura de 6,0 milímetros.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Preparar os perfis com fita de espuma de vedação para evitar o contato direto do vidro com o perfil, medir e fixar os perfis “U” na borda do vão, encaixar a peça de vidro temperado dentro do perfil “U” e prender com borracha própria para este fim em perímetro do perfil para garantir a fixação do mesmo.

6. – ESQUADRIAS

6.1. (CPU-04) – TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes da aplicação, verificar se o local está limpo, seco, sem poeira, gordura ou outro material. Certifique-se que a tela está na medida correta que foi projetada.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Com o quadro de perfil de alumínio e tela nylon montados, encaixe o quadro na janela e marque os pontos onde vai fixar as travas, faça a fixação com borboletas, usando parafusos e buchas.

6.2. (SINAPI-100689) – KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

RECOMENDAÇÕES: Conferir se o vão deixado pela obra está de acordo com as dimensões externas do marco/batente, com a previsão de folga de 1,0 cm tanto no topo como nas laterais do vão. Conferir esquadro do vão, regularidade do acabamento, espessura da parede acabada (confrontando-a com a largura do marco), cota da soleira/cota do piso acabado.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Encaixar o marco/batente no vão, fixando-o com cunhas de madeira na parte superior e nas laterais. Com o prumo e nível, verificar se o marco/batente está alinhando com as faces da parede. Aplicar espuma expansiva de poliuretano entre o marco/batente e o requadramento do vão. Aguardar a cura e retirar o excesso de espuma.

7. – PINTURA

7.1. (CPU-03) – PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO DE PAREDES E TETOS. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Fazer o preparo da parede com o lixamento de toda a parede que será pintada.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Com o auxílio de lixa em folha N° 120, aplicar movimentos circulares para a remoção de impurezas, fazer a limpeza e produzir uma rugosidade ideal para a aderência de tintas.

7.2. (SINAPI-88497) - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. (M2)

RECOMENDAÇÕES: A superfície deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação. Se necessário, amolecer o produto em água potável, conforme fabricante.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Massa corrida PVA para paredes internas – tinta à base de dispersão aquosa, em conformidade à NBR 15348:2006..

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar em camadas finas com espátula ou desempenadeira até obter o nivelamento desejado. Aguardar a secagem final para efetuar o lixamento e a remoção do pó.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

7.3. (SINAPI-88485) - APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. (M2)

RECOMENDAÇÕES: A superfície deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação. Diluir o selador em água potável, conforme fabricante.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar uma demão de fundo selador com rolo ou trincha.

7.4. (SINAPI-88488) - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. (M2)

RECOMENDAÇÕES: A superfície deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação. Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante.

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Tinta acrílica premium, cor branco fosco – tinta à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha premium.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar duas demãos de tinta acrílica com rolo. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

7.5. (PLEO-141801) - PINTURA ESMALTE EPOXI, 2 DEMÃOS. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação. Diluir a tinta em solvente a base de aguarrás, conforme fabricante.

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Tinta epóxi premium, cor branco fosco – tinta à base de solvente, fosca, linha premium.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar duas demãos de tinta epóxi com rolo. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

7.6. (SINAPI-102218) - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. (PORTAS). (M2)

RECOMENDAÇÕES: Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação. Diluir a tinta em solvente a base de aguarrás, conforme fabricante.

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Tinta esmalte sintético premium, cor branco fosco – tinta à base de solvente, fosca, linha premium.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Com a superfície já preparada (fundo e lixamento) aplicar duas demãos de tinta esmalte sintético com rolo. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

7.7. (SINAPI-100717) – LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFICIES METÁLICAS EM OBRA (GRADES DE FERRO). (M2)


RECOMENDAÇÕES: Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação. Se necessário, amolecer o produto em água potável, conforme fabricante.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Com o auxílio de lixa em folha N° 120, aplicar movimentos circulares para a remoção de ferrugem, fazer a limpeza e produzir uma rugosidade ideal para a aderência de tintas.

7.8. (PLEO-141341) - PINTURA GRAFITE SOBRE SUPERFICIE METÁLICA – 2 DEMÃOS (GRADES DE FERRO). (M2)

RECOMENDAÇÕES: Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação. Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante.

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Tinta esmalte premium fosco para superfícies metálicas – tinta à base de água, linha premium.

	MEMORIAL DESCRITIVO
	OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL
	SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA
	ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Com a superfície já preparada (fundo e lixamento) aplicar duas demãos de tinta esmalte com rolo. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

8. – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

8.1. (SINAPI-93141) – PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO E FIXAÇÃO NA PAREDE. (UN)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a instalação dos pontos elétricos, deve ser observada toda a instalação elétrica existente, localizando pontos e eletrodutos existentes.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Marcar na parede os pontos que serão instalados os novos pontos de tomada e fazer a fixação das caixas e eletrodutos, sempre observado seu nivelamento e alinhamento. Após o eletroduto já estar instalado no local definido, faz-se a junção das pontas dos cabos elétricos com fita isolante, utilizando fita guia em trechos longos. Em seguida, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade. Em seguida ligam-se os cabos às tomadas e fixa-se o módulo ao suporte e coloca-se o espelho no suporte.

8.2. (SINAPI-93143) – PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO E FIXAÇÃO NA PAREDE. (UN)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a instalação dos pontos elétricos, deve ser observada toda a instalação elétrica existente, localizando pontos e eletrodutos existentes.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Marcar na parede os pontos que serão instalados os novos pontos de tomada e fazer a fixação das caixas e eletrodutos, sempre observado seu nivelamento e alinhamento. Após o eletroduto já estar instalado no local definido, faz-se a junção das pontas dos cabos elétricos com fita isolante, utilizando fita guia em trechos longos. Em seguida, inicia-se o processo de passagem por dentro dos eletrodutos até chegar à outra extremidade. Em seguida ligam-se os cabos às tomadas e fixa-se o módulo ao suporte e coloca-se o espelho no suporte.

8.3. (SINAPI-93654) – DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a instalação dos pontos elétricos, deve ser observada toda a instalação elétrica existente, localizando pontos e eletrodutos existentes.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Encaixa-se o terminal à extremidade do cabo do circuito a ser ligado. Após o cabo e o terminal estarem prontos, o parafuso do polo do disjuntor é desencaixado. Coloca-se o terminal no polo. O parafuso é recolocado, fixando o terminal ao disjuntor.

8.2. (CPU-08) – LUMINÁRIA TIPO PAINEL LED 25 W, SEM REATOR, LUZ BRANCA, DIM. 30 X 30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a instalação dos pontos elétricos, deve ser observada toda a instalação elétrica existente, localizando pontos e eletrodutos existentes.


CARACTERISTICA DO MATERIAL: Luminária tipo painel LED 25W, sem reator, luz branca 6500k, dimensões 30 x 30 cm.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar plafons ou luminárias existentes; com os fios já livres eles são conectados a luminária e após isso está é fixada do teto através de parafusos.

9. – LOUÇAS E METAIS

9.1. (SINAPI-93396) – BANCADA GRANITO CINZA, 100 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. (UN)

RECOMENDAÇÕES: Realizar a instalação o tampo de granito após a pintura da parede, marcar os pontos de perfuração da parede e verificar o seu nivelamento antes de fazer a furação.

	MEMORIAL DESCRITIVO
	OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL
	SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA
	ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Bancada de granito cinza polido, com espessura de 2,50 centímetros. Cuba de embutir oval em louça branca para lavatório (35x50cm), ou equivalentes.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Fixar as mãos francesas na parede, apoiar a bancada sobre as mãos francesas, fixar a cuba no tampo aplicando-se massa plástica com auxílio de uma espátula. Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira no orifício da mesa destinado ao seu encaixe e fixar por baixo da bancada com a porca, Instalar demais acessórios.

9.2. (SINAPI-93396) – BANCADA GRANITO CINZA, 90 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. (UN)

RECOMENDAÇÕES: Realizar a instalação o tampo de granito após a pintura da parede, marcar os pontos de perfuração da parede e verificar o seu nivelamento antes de fazer a furação.

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Bancada de granito cinza polido, com espessura de 2,50 centímetros. Cuba de embutir oval em louça branca para lavatório (35x50cm), ou equivalentes.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Fixar as mãos francesas na parede, apoiar a bancada sobre as mãos francesas, fixar a cuba no tampo aplicando-se massa plástica com auxílio de uma espátula. Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira no orifício da mesa destinado ao seu encaixe e fixar por baixo da bancada com a porca, Instalar demais acessórios.

9.3. (SINAPI-86911) – TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

RECOMENDAÇÕES: Antes de realizar a instalação da torneira, verificar a tubulação, se está funcionando corretamente e encontra-se limpa e sem nenhum objeto que obstrua o fluxo de água.

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Torneira cromada longa para pia de cozinha, de parede, 1/2" ou 3/4", sem misturador, padrão popular.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Introduzir o tubo roscado na canopla e instalar o corpo da torneira diretamente na saída de água, utilizando fita veda rosca.


10. – SERVIÇOS ADICIONAIS CIRCULAÇÃO

ESTRUTURA DE CONCRETO

10.1. (SINAPI-97624) – DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (M3)

RECOMENDAÇÕES: Analisar no local as necessidades de escoramento e de construção de novos elementos estruturais para garantir a execução dos trabalhos sem que ocorram danos à edificação existente, como trincas e fissuras. Os serviços de remoção serão de inteira responsabilidade da empresa contratada. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Checar o local correto em que será realizada a demolição, fazer o escoramento da estrutura, com o uso de uma serra deve-se cortar a parede no local desejado e posteriormente é realizada a demolição da parede manualmente com uso de marreta e picareta, da parte superior para a parte inferior da parede.

	MEMORIAL DESCRITIVO
	OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL
	SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA
	ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

10.2. (PLEO-43001) – SAPATA DE CONCRETOARMADO FCK 25 MPA - COMPLETA (M3)

RECOMENDAÇÕES: Analisar no local as necessidades de escoramento e de construção de novos elementos estruturais para garantir a execução dos trabalhos sem que ocorram danos à edificação existente, como trincas e fissuras. Os serviços de remoção serão de inteira responsabilidade da empresa contratada. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção.

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Duas unidades de sapatas em concreto armado com dimensões de 100x100x40 centímetros, as dimensões podem ser alteradas conforme a situação no momento da execução das mesmas.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Executar as formas com uso de madeira não aparelhada; Com as barras já cortadas e dobradas, executar a montagem da armadura fixando as partes com arame recozido; dispor os espaçadores com afastamento máximo de 50 cm e amarra-los a armadura de forma a garantir o cobrimento mínimo indicado em projeto; Antes do lançamento do concreto verificar se o posicionamento das armaduras está correto; lançar o material com a utilização de jericas e adensá-lo com uso de vibrador de imersão, de forma a que toda a armadura seja adequadamente envolvida na massa de concreto.

10.3. (PLEO-51736) – PILAR EM CONCRETO ARMADO FCK 25 MPA – ESCORAMENTO, FORMAS, ARMADURAS, LANÇAMENTO, CURA E DESFORMA. (M3)

RECOMENDAÇÕES: Analisar no local as necessidades de escoramento e de construção de novos elementos estruturais para garantir a execução dos trabalhos sem que ocorram danos à edificação existente, como trincas e fissuras. Os serviços de remoção serão de inteira responsabilidade da empresa contratada. Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários, aos transeuntes e observadas as prescrições da Norma Regulamentadora NR 18 - Condições de Trabalho na Indústria da Construção.

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Duas unidades de pilares em concreto armado com dimensões de 15x30x310 centímetros, as dimensões podem ser alteradas conforme a situação no momento da execução das mesmas.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Executar as formas com uso de madeira não aparelhada; Com as barras já cortadas e dobradas, executar a montagem da armadura fixando as partes com arame recozido; dispor os espaçadores com afastamento máximo de 50 cm e amarra-los a armadura de forma a garantir o cobrimento mínimo indicado em projeto; Antes do lançamento do concreto verificar se o posicionamento das armaduras está correto; lançar o material com a utilização de jericas e adensá-lo com uso de vibrador de imersão, de forma a que toda a armadura seja adequadamente envolvida na massa de concreto.

PAVIMENTAÇÃO

10.4. (PLEO-22137) - REMOÇÃO DE PISO VINILICO E RASPAGEM. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a remoção, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a remoção do piso vinílico.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar o piso vinílico utilizando ferramentas adequadas, com o auxílio de marreta e talhadeira. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

10.5. (PLEO-22131) - DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES ATÉ 8,0 CM. (M2)

RECOMENDAÇÕES: Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura e verificar no projeto os locais onde será feita a demolição do contrapiso.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Retirar o contrapiso utilizando ferramentas adequadas. Carregar, transportar e descarregar em local indicado pela fiscalização de obra.

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

10.6. (SINAPI-97084) - COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. (M2)

RECOMENDAÇÕES: A compactação do solo deverá ser realizada nos locais onde foi retirado o contrapiso para posterior execução dos demais itens de pavimentação que constam no orçamento, verificar no projeto os locais onde será feita a demolição do contrapiso.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Deverá ser compactado o solo nos locais indicados no projeto, com auxílio de compactador de solo com placa vibratória reversível com motor 4 tempos a gasolina e potência de 5,5 CV.

10.7. (SINAPI-87690) – LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA 5,0 CM. (M3)

RECOMENDAÇÕES: O lastro de brita deverá ser realizado após a compactação do solo nos locais onde foi retirado o contrapiso existente.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Lançar e espalhar a camada de pedra britada N°2 (19 a 38 mm) no solo devidamente compactado e nivelado. Após o lançamento, compactar novamente com placa vibratória e nivelar a superfície.

10.8. (SINAPI-87690) – CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 5 CM. (M2)

RECOMENDAÇÕES: O contrapiso deverá ser feito após a total compactação do solo nos locais onde foi retirado o contrapiso existente, respeitando o traço 1:4 (cimento e areia).

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Definir os níveis do contrapiso com taliscas de forma que o piso novo em porcelanato depois de finalizado possua o mesmo nível do piso vinílico. Depois de finalizado o lançamento, deverá ser feito o acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado.

10.9. (SINAPI-87263) – REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². (M2)

RECOMENDAÇÕES: O revestimento cerâmico para piso em placas de porcelanato deverá ser feito após a total cura do contrapiso novo, feito anteriormente. A argamassa de assentamento deverá ser do TIPO AC III e preparada conforme especificações do fabricante.

CARACTERÍSTICA DO MATERIAL: Porcelanato 60x60cm Classe A, tipo acetinado, espessura 10 mm, cor Portland ou Nude, acabamento de borda retificado, rejunte a base de resina epóxi cor branca, espessura 1,50 mm.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar a argamassa de assentamento sobre o contrapiso com o lado denteado da desempenadeira formando sulcos para posterior assentamento das placas de porcelanato. A espessura de juntas especificada anteriormente deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados.

O rejuntamento deve ser aplicado com auxílio de desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das placas de porcelanato e limpo com pano umedecido.

10.10. (CPU-02) – RODAPÉ CERÂMICO DE 7,0 CM DE ALTURA COM PLACAS DE PORCELANATO DE DIMENSÕES 7X60CM. (M)

RECOMENDAÇÕES: O rodapé em porcelanato deverá ser colocado após a total cura do assentamento do piso em porcelanato realizado anteriormente e antes do início da execução de pintura nas paredes. A argamassa de assentamento deverá ser do TIPO AC III e preparada conforme especificações do fabricante.



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DE FARMACIA – POSTO DE SAÚDE CENTRAL

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 – CIDADE ALTA

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Rodapé em porcelanato 7x60cm, tipo acetinado, espessura 10 mm, cor Portland ou Nude, acabamento de borda retificado, rejunte a base de resina epóxi cor branca, espessura 1,50 milímetro.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar a argamassa de assentamento sobre a parede com o lado denteado da desempenadeira formando sulcos para posterior assentamento do rodapé em porcelanato acetinado. A espessura de juntas especificada anteriormente deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados. Nos locais onde haver encontro de duas ou mais peças, deverá ser feito acabamento nos com cortes em 45 graus. O rejuntamento deve ser aplicado com auxílio de desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das peças de porcelanato e limpo com pano umedecido.

10.11. (SINAPI-98689) – SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, LARGURA 15 CM, ESPESURRA 2,0 CM. (M)

RECOMENDAÇÕES: O rodapé em porcelanato deverá ser colocado após a total cura do assentamento do piso em porcelanato realizado anteriormente e antes do início da execução de pintura nas paredes. A argamassa de assentamento deverá ser do TIPO AC III e preparada conforme especificações do fabricante.

CARACTERISTICA DO MATERIAL: Rodapé em porcelanato 7x60cm, tipo acetinado, espessura 10 mm, cor Portland ou Nude, acabamento de borda retificado, rejunte a base de resina epóxi cor branca, espessura 1,50 mm.

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Aplicar a argamassa de assentamento sobre a parede com o lado denteado da desempenadeira formando sulcos para posterior assentamento do rodapé em porcelanato acetinado. A espessura de juntas especificada anteriormente deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados. Nos locais onde haver encontro de duas ou mais peças, deverá ser feito acabamento nos com cortes em 45 graus. O rejuntamento deve ser aplicado com auxílio de desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem, após no mínimo 72 horas da aplicação das peças de porcelanato e limpo com pano umedecido.

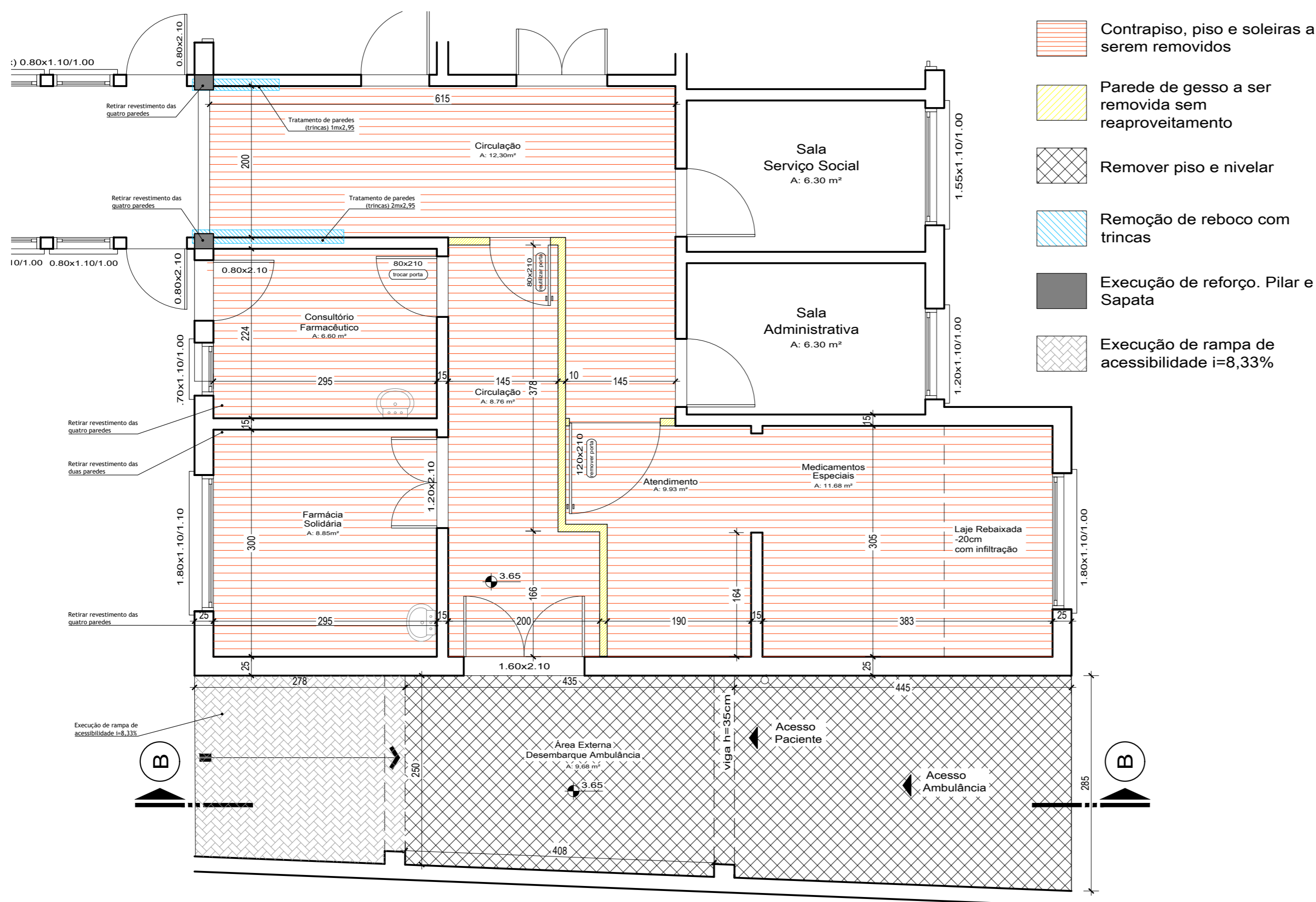
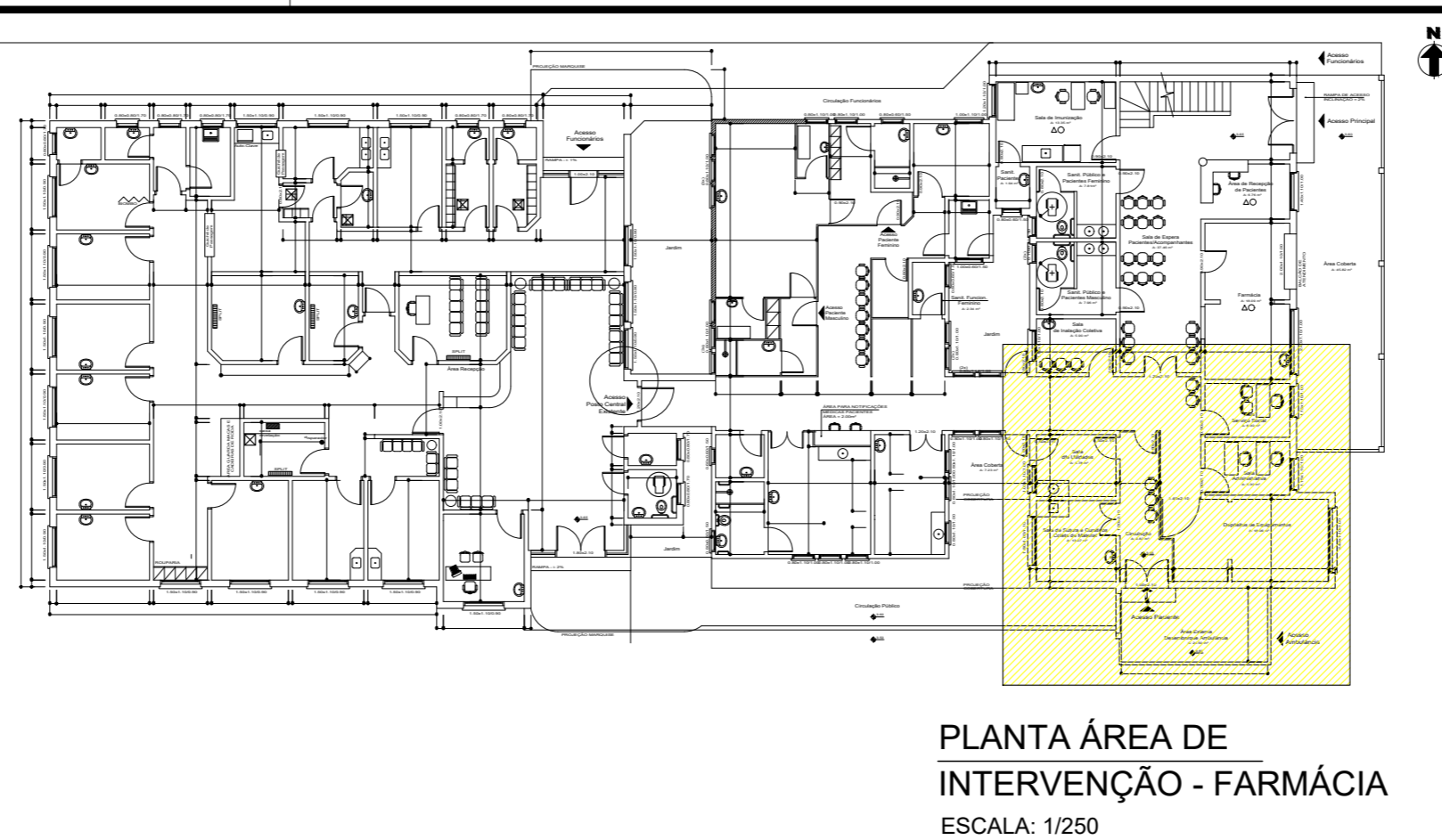
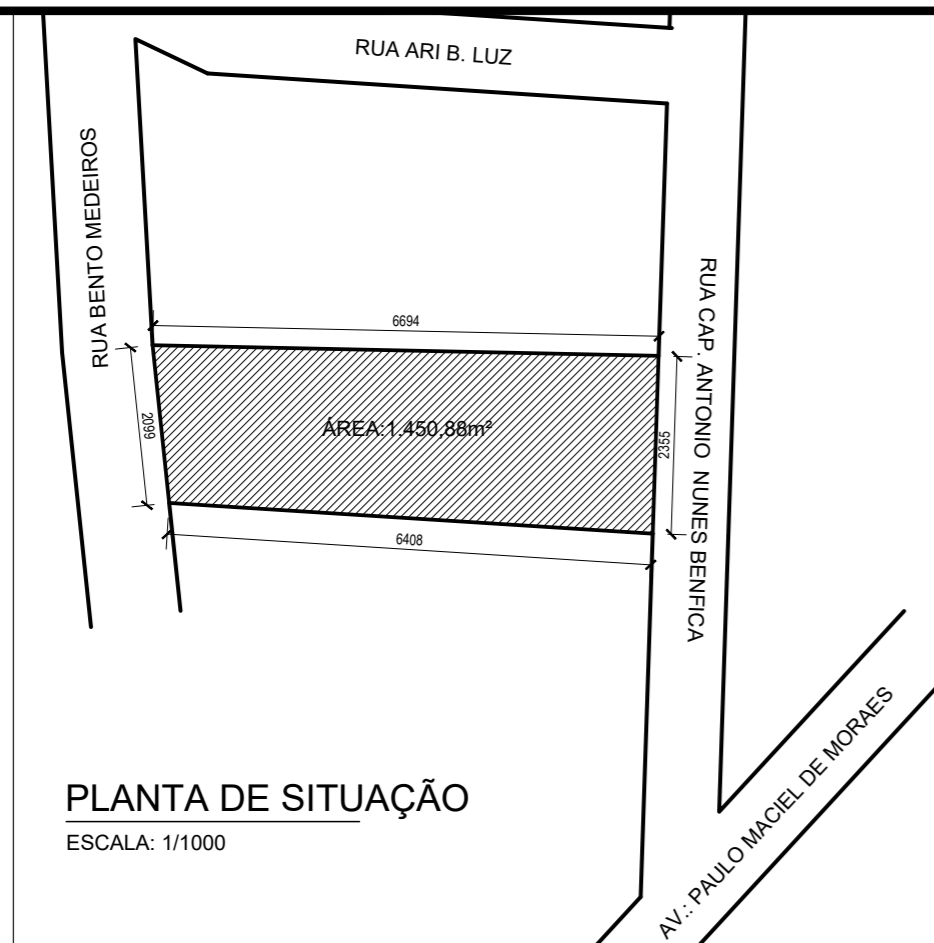
11. – SERVIÇOS COMPLEMENTARES

11.1. (SINAPI-99803) – LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. (M2)

PROCEDIMENTOS PARA EXECUÇÃO: Caso existam respingos de tinta, retirar com auxílio de uma espátula; Umedecer o pano de chão com água, posicioná-lo sob o rodo e passar em toda área; Repetir o procedimento, se necessário.

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/SC: 130.116-8

THAIS GOBBI SOARES
ARQUITETA E URBANISTA
CAU/RS: A71858-0



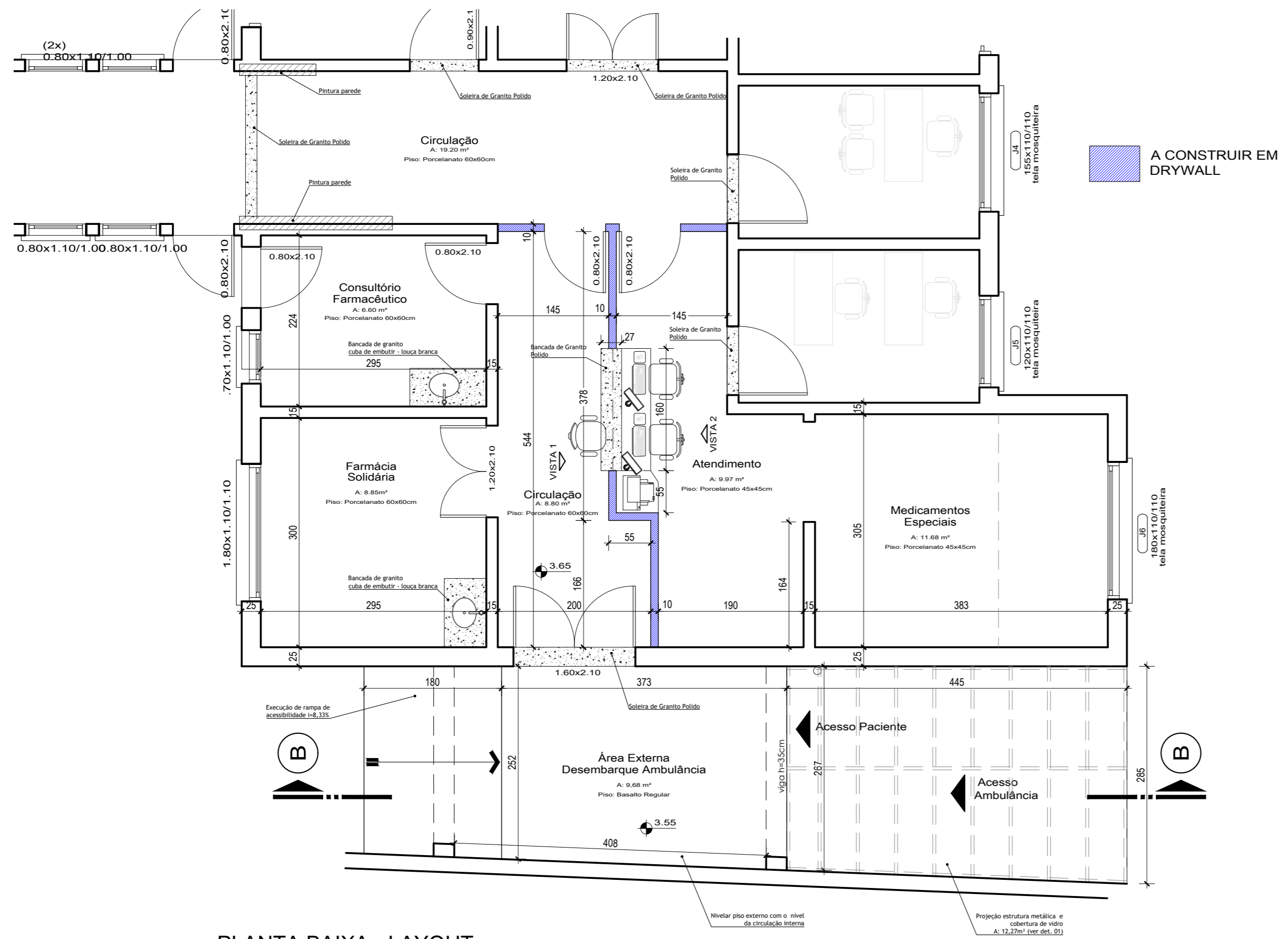
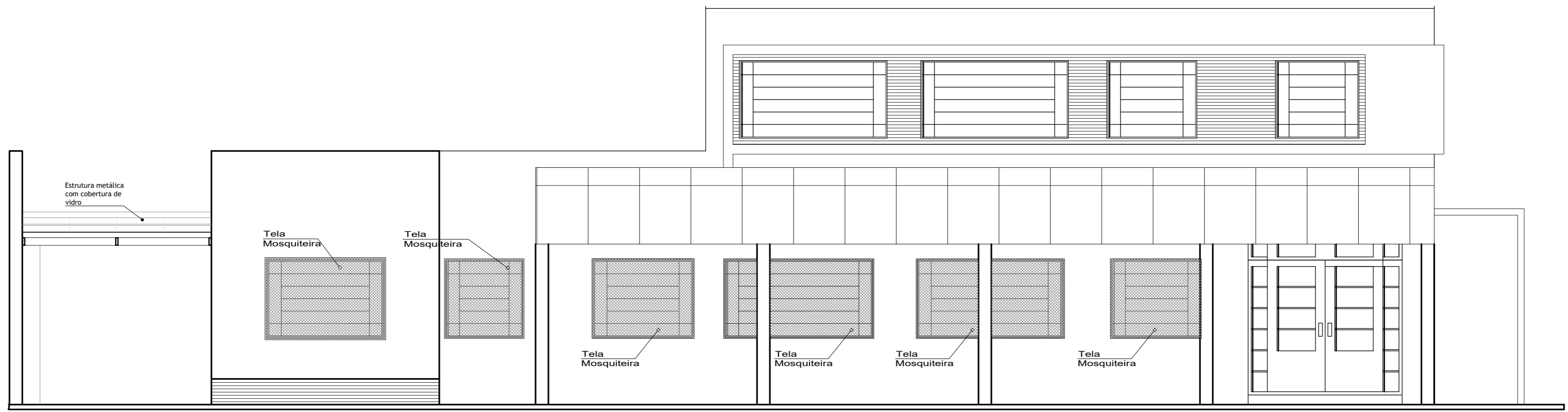
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DA PATRULHA
SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

REFORMA DA FARMÁCIA DO POSTO DE SAÚDE CENTRAL


LOCAL: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA

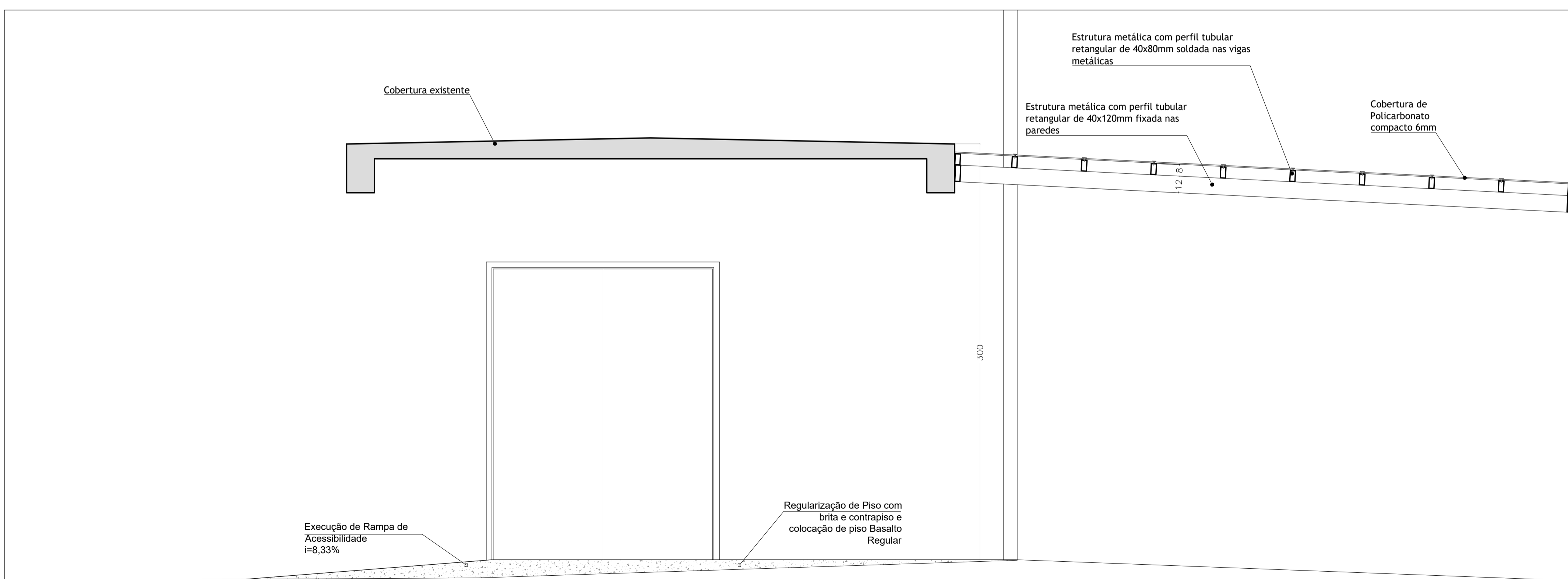
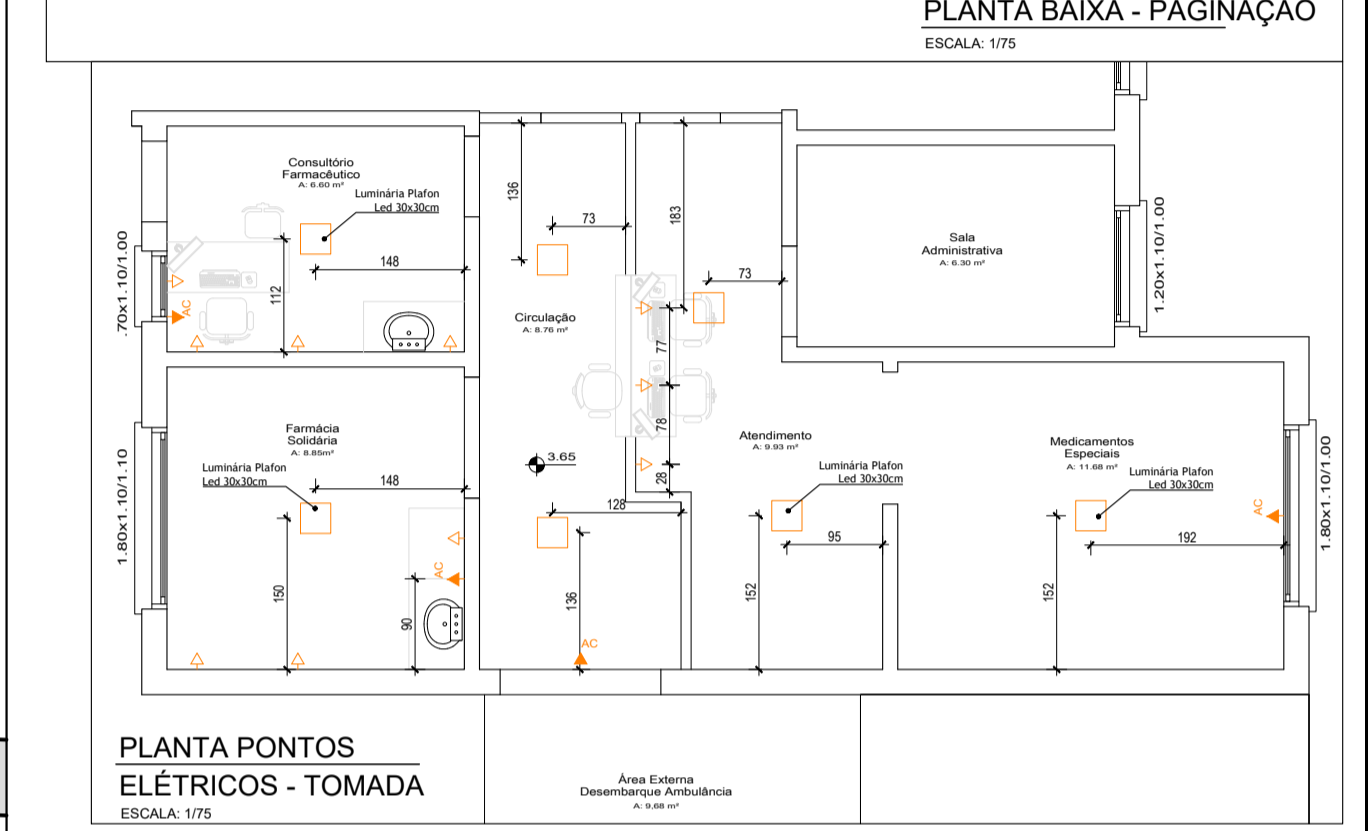
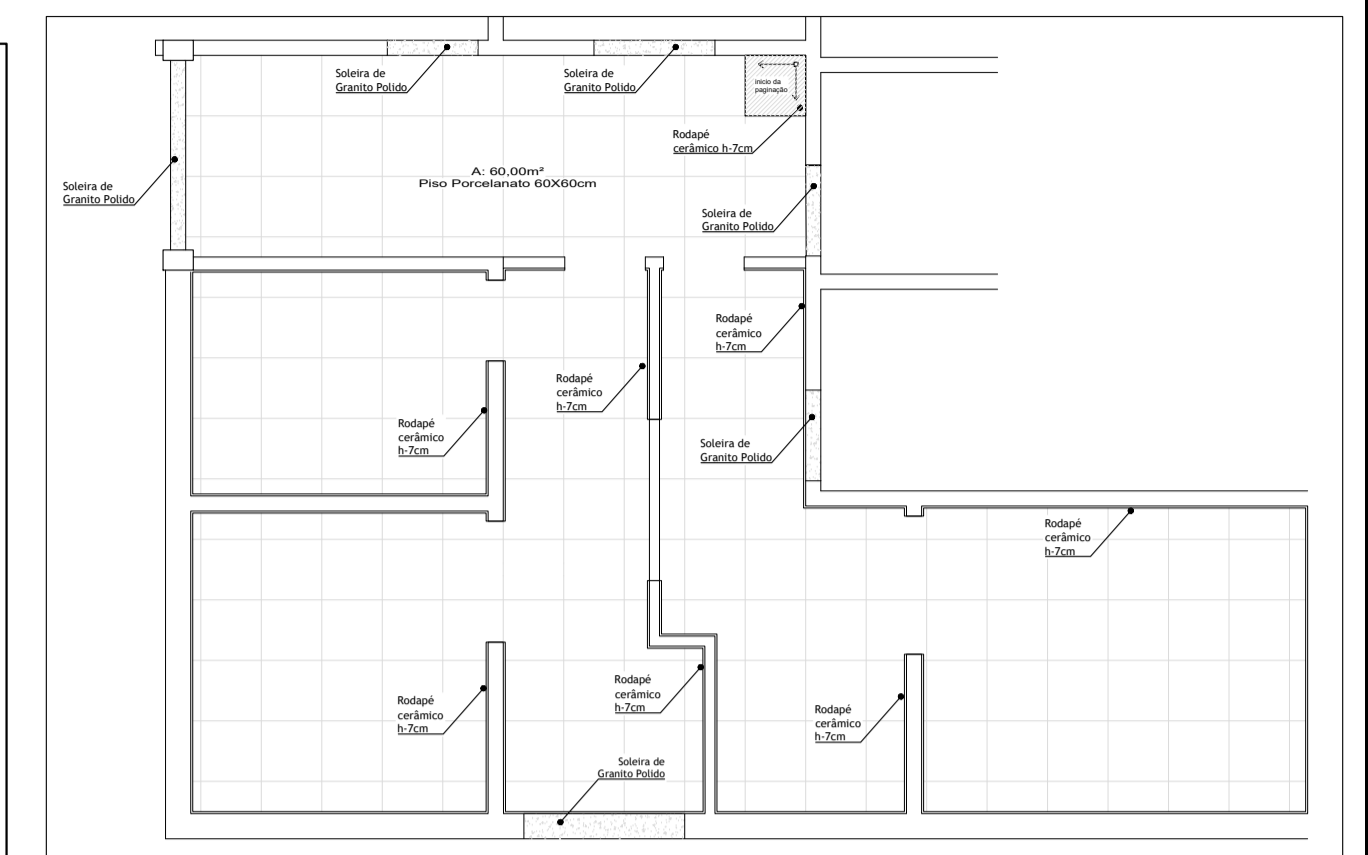
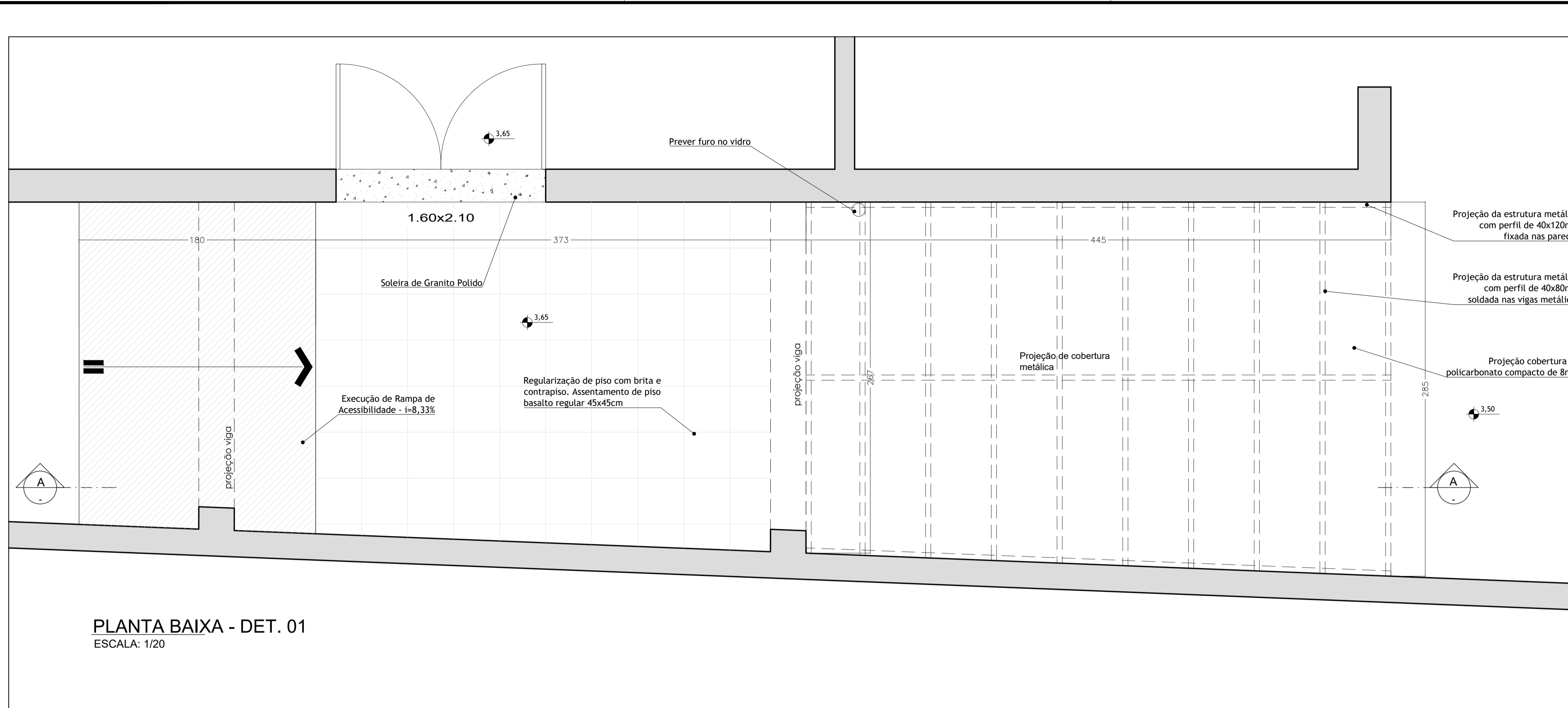
RESPONSÁVEL TÉCNICO: ENG. CIVIL WILLIAN DA SILVA MACHADO | CREA/SC 130116-8
ARQ. E URB. THAIS GOBBI SOARES | CAU/RS A71858-0

ESCALA: INDICADA	DATA: MARÇO/2022	ÁREA: 95,16m²	CONTEÚDO: PLANTA DE INTERVENÇÃO, SITUAÇÃO	01/04
------------------	------------------	---------------	---	--------------



PLANTA BAIXA - LAYOUT
A=95,16m²
 ESCALA: 1/50

		PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DA PATRULHA	
		SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO	
REFORMA DA FARMÁCIA DO POSTO DE SAÚDE CENTRAL			
LOCAL:		RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA	
RESPONSÁVEL TÉCNICO:		ENG. CIVIL WILLIAN DA SILVA MACHADO CREA/SC 130116-8	
		ARQ. E URB. THAIS GOBBI SOARES CAU/RS A71858-0	
ESCALA:	DATA:	ÁREA:	CONTEÚDO:
INDICADA	MARÇO/2022	95,16m ²	PLANTA BAIXA - LAYOUT E FACHADA
			02/04




PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DA PATRULHA
 SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
REFORMA DA FARMÁCIA DO POSTO DE SAÚDE CENTRAL
 LOCAL: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: ENG. CIVIL WILLIAN DA SILVA MACHADO | CREA/SC 130116-8
 ARQ. E URB. THAIS GOBBI SOARES | CAU/RS A71858-0
 ESCALA: INDICADA DATA: MARÇO/2022 ÁREA: 95,16m² CONTEÚDO: PONTOS DE TOMADA, PAGINAÇÃO E DET. 01 **03/04**



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE FARMÁCIA - POSTO DE SAUDE CENTRAL

DATA: 01/04/2022

FONTE	VERSÃO	DATA REF.
PLEO	2022/03	MAR/22
SINAPI	2022/02	MAR/22
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAUDE - SEMSA

BDI: 25,00%

E.S. HORA: 111,22%

E.S. MÊS: 69,19%

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	QTD	UND	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL		
						MÃO DE OBRA R\$	MATERIAL (R\$)	TOTAL (R\$)	MÃO DE OBRA R\$	MATERIAL (R\$)	TOTAL (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	27801	PLACA DE OBRA - PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	PLEO	2,00	M2	40,21	858,62	898,83	2.579,25	1.886,73	4.465,98
1.2	CPU-01	RETIRADA DE RODAPÉ DE MADEIRA	PRÓPRIA	41,34	M	5,67	1,63	7,30	80,42	1.717,24	1.797,66
1.3	22197	DESMONTAGEM DE DIVISÓRIAS LEVES (DRYWALL)	PLEO	26,23	M2	13,83	0,00	13,83	234,39	67,38	301,77
1.4	22131	DEMOLICAO CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES ATÉ 8CM	PLEO	46,50	M2	18,92	0,00	18,92	362,76	0,00	362,76
1.5	22137	REMOCAO DE PISO VINILICO E RASPAGEM	PLEO	46,50	M2	15,12	0,00	15,12	879,78	0,00	879,78
1.6	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	15,45	M2	2,67	0,86	3,53	703,08	0,00	703,08
1.7	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	15,16	M2	18,31	5,86	24,17	41,25	13,28	54,53
2	PAVIMENTAÇÃO INTERNA										
2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	46,50	M2	0,52	0,22	0,74	1.793,10	9.869,89	11.662,99
2.2	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	SINAPI	2,33	M3	34,13	97,80	131,93	24,18	10,23	34,41
2.3	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	SINAPI	46,50	M2	15,65	38,13	53,78	79,52	227,87	307,39
2.4	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	SINAPI	46,50	M2	17,20	143,58	160,78	727,72	1.773,04	2.500,76
2.5	CPU-02	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS DE PORCELANATO DE DIMENSÕES 7X60CM	PRÓPRIA	55,62	M	2,18	17,03	19,21	799,80	6.676,47	7.476,27
2.6	98689	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	SINAPI	2,40	M	16,93	97,95	114,88	121,25	947,20	1.068,45
3	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA										
3.1	22145	RETIRADA DE BALSALTO IRREGULAR COM EMPILHAMENTO	PLEO	26,50	M2	13,20	0,00	13,20	40,63	235,08	275,71
3.2	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	26,50	M2	0,52	0,22	0,74	1.716,63	7.046,34	8.762,97
3.3	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	SINAPI	1,33	M3	34,13	97,80	131,93	349,80	0,00	349,80
3.4	97088	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	SINAPI	39,22	KG	1,18	28,42	29,60	45,39	130,07	175,46
3.5	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	SINAPI	26,50	M2	15,65	38,13	53,78	46,27	1.114,63	1.160,90
3.6	92341	PISO BASALTO SERRADO 45X45CM - ARGAMASSA CI-AR 1:4, ESPESSURA 3CM	SINAPI	26,50	M2	31,95	180,58	212,53	414,72	1.010,44	1.425,16
4	COBERTURA										
IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE COM INFILTRAÇÃO											
4.1	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	SINAPI	5,00	M2	2,78	0,86	3,64	13,90	4,30	18,20
4.2	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	SINAPI	5,00	M2	5,98	1,88	7,86	29,90	9,40	39,30
4.3	CPU-06	LIMPEZA DE CALHA EM AÇO GALVANIZADO	PROPRIA	6,00	M	23,55	0,00	23,55	141,30	0,00	141,30
4.4	98556	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV).	SINAPI	12,00	M2	24,38	31,62	56,00	292,56	379,44	672,00

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

OBRA: REFORMA DE FARMÁCIA - POSTO DE SAUDE CENTRAL

DATA: 01/04/2022

FONTE VERSÃO DATA REF.

BDI: 25,00%

PLEO 2022/03 MAR/22

E.S. HORA: 111,22%

SINAPI 2022/02 MAR/22

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAUDE - SEMSA

E.S. MÊS: 69,19%

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	QTD	UND	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL		
						MÃO DE OBRA R\$	MATERIAL (R\$)	TOTAL (R\$)	MÃO DE OBRA R\$	MATERIAL (R\$)	TOTAL (R\$)
4.5	92566	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	SINAPI	5,00	M2	4,30	16,43	20,73	21,50	82,15	103,65
4.6	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	SINAPI	5,00	M2	6,02	6,55	12,57	30,10	32,75	62,85
4.7	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	SINAPI	8,00	M	6,82	73,03	79,85	54,56	584,24	638,80
4.8	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	SINAPI	3,00	M	13,33	125,86	139,19	39,99	377,58	417,57
COBERTURA COM ESTRUTURA METÁLICA E POLICARBONATO COMPACTO											
4.9	100764	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, DIM 40x120 MM, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	SINAPI	62,39	KG	1,28	23,76	25,04	79,85	1.482,38	1.562,23
4.10	100764	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, DIM 80x120 MM, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	SINAPI	72,59	KG	1,28	23,76	25,04	92,91	1.724,73	1.817,64
4.11	CPU-08	INSTALAÇÃO DE POLICARBONATO COMPACTO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL DE ALUMÍNIO.	SINAPI	11,81	M2	80,86	987,55	1.068,41	954,95	11.662,96	12.617,91
5	PAREDES E REVESTIMENTOS								1.008,32	5.159,86	6.168,18
5.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	SINAPI	15,45	M2	2,48	2,76	5,24	38,31	42,64	80,95
5.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	15,45	M2	17,41	21,92	39,33	268,98	338,66	607,64
5.3	87274	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 30X60 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES.	SINAPI	2,85	M2	40,71	46,08	86,79	116,02	131,32	247,34
5.4	96359	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS AF_06/2017_P	SINAPI	26,55	M2	16,98	143,56	160,54	450,81	3.811,51	4.262,32
5.5	86895	TAMPO DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,27 X 1,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	1,00	UN	59,88	462,08	521,96	59,88	462,08	521,96
5.6	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U DE ALUMINIIO. AF_01/2021_P	SINAPI	1,28	M2	58,07	291,92	349,99	74,32	373,65	447,97
6	ESQUADRIAS								613,55	2.627,37	3.240,92
6.1	CPU-04	TELA DE NYLON TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL	PRÓPRIA	11,77	M2	31,80	120,63	152,43	374,28	1.419,81	1.794,09
6.2	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	1,00	UN	239,27	1.207,56	1.446,83	239,27	1.207,56	1.446,83
7	PINTURA								6.037,31	10.813,54	16.850,85
7.1	CPU-03	PREPARO DE SUPERFICIE COM LIXAMENTO DE PAREDES E TETOS	PRÓPRIA	208,51	M2	3,11	1,52	4,63	648,46	316,93	965,39



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE FARMÁCIA - POSTO DE SAUDE CENTRAL

DATA: 01/04/2022

FONTE	VERSÃO	DATA REF.
PLEO	2022/03	MAR/22
SINAPI	2022/02	MAR/22
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

BDI: 25,00%

E.S. HORA: 111,22%

E.S. MÊS: 69,19%

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAUDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	QTD	UND	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL		
						MÃO DE OBRA R\$	MATERIAL (R\$)	TOTAL (R\$)	MÃO DE OBRA R\$	MATERIAL (R\$)	TOTAL (R\$)
7.2	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	53,10	M2	8,92	11,77	20,69	473,65	624,98	1.098,63
7.3	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	SINAPI	106,20	M2	1,10	1,81	2,91	116,82	192,22	309,04
7.4	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	SINAPI	46,50	M2	6,97	13,68	20,65	324,10	636,12	960,22
7.5	141801	PINTURA ESMALTE EPOXI, 2 DEMÃOS	PLEO	215,11	M2	18,13	39,68	57,81	3.899,94	8.535,56	12.435,50
7.6	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. (PORTAS)	SINAPI	37,80	M2	8,45	8,86	17,31	319,41	334,90	654,31
7.7	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA (GRADES DE FERRO)	SINAPI	9,46	M2	6,63	3,92	10,55	62,71	37,08	99,79
7.8	141341	PINTURA GRAFITE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA - 2 DEMÃOS (GRADES DE FERRO)	PLEO	9,46	M2	20,32	14,35	34,67	192,22	135,75	327,97
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								1.491,33	2.079,52	3.570,85
8.1	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO E FIXAÇÃO NA PAREDE.	SINAPI	10,00	UN	96,38	113,00	209,38	963,80	1.130,00	2.093,80
8.2	93143	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO E FIXAÇÃO NA PAREDE.	SINAPI	4,00	UN	96,38	115,78	212,16	385,52	463,12	848,64
8.3	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	5,00	UN	1,83	13,42	15,25	9,15	67,10	76,25
8.4	COT-08	LUMINÁRIA TIPO PAINEL LED 25 W, SEM REATOR, LUZ BRANCA, DIM. 30 X 30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	7,00	UN	18,98	59,90	78,88	132,86	419,30	552,16
9	LOUÇAS E METAIS								2.186,61	304,01	2.490,62
9.1	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 100 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	1,00	UN	980,68	154,72	1.135,40	980,68	154,72	1.135,40
9.2	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 90 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	1,00	UN	909,31	142,75	1.052,06	909,31	142,75	1.052,06
9.3	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	2,00	UN	148,31	3,27	151,58	296,62	6,54	303,16
10	SERVIÇOS ADICIONAIS CIRCULAÇÃO								2.219,88	6.354,94	8.574,82
ESTRUTURAS DE CONCRETO											
10.1	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	0,27	M3	86,28	28,68	114,96	23,29	7,74	31,03
10.2	43001	SAPATA CONCRETO ARMADO FCK25MPA-COMPLETA	PLEO	0,80	M3	805,58	1.722,97	2.528,55	644,46	1.378,37	2.022,83
10.3	51736	PILAR CONCRETO ARMADO FCK 25MPA - ESCORAMENTO, FORMAS, ARMADURAS, LAÇAMENTO, CURA, DESFORMA.	PLEO	0,27	M3	1.824,22	3.982,38	5.806,60	492,53	1.075,24	1.567,77
PAVIMENTAÇÃO											
10.4	22137	REMOCAO DE PISO VINILICO E RASPAGEM	PLEO	12,20	M2	15,12	0,00	15,12	184,46	0,00	184,46
10.5	22131	DEMOLICAO CONTRAPISO CONCRETO SIMPLES 8CM	PLEO	12,20	M2	18,92	0,00	18,92	230,82	0,00	230,82
10.6	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	12,20	M2	0,52	0,22	0,74	6,34	2,68	9,02
10.7	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	SINAPI	0,61	M3	34,13	97,80	131,93	20,81	59,65	80,46
10.8	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	SINAPI	12,20	M2	15,65	38,13	53,78	190,93	465,18	656,11



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE FARMÁCIA - POSTO DE SAUDE CENTRAL

DATA: 01/04/2022

FONTE VERSÃO DATA REF.

BDI: 25,00%

PLEO 2022/03 MAR/22

E.S. HORA: 111,22%

SINAPI 2022/02 MAR/22

E.S. MÊS: 69,19%

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

SOLICITANTE: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAUDE - SEMSA

ENDEREÇO: RUA CAP. ANTÔNIO NUNES BENFICA, 15 - CIDADE ALTA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	QTD	UND	PREÇO UNITÁRIO			PREÇO TOTAL		
						MÃO DE OBRA R\$	MATERIAL (R\$)	TOTAL (R\$)	MÃO DE OBRA R\$	MATERIAL (R\$)	TOTAL (R\$)
10.9	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	SINAPI	19,20	M2	17,20	143,58	160,78	330,24	2.756,73	3.086,97
10.10	CPU-04	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS DE PORCELANATO DE DIMENSÕES 7X45CM	PRÓPRIA	12,20	M	2,18	17,03	19,21	26,59	207,76	234,35
10.11	98689	SOLEIRA EM GRANITO POLIDO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	SINAPI	4,10	M	16,93	97,95	114,88	69,41	401,59	471,00
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								79,05	26,50	105,55
11.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	SINAPI	46,50	M2	1,70	0,57	2,27	79,05	26,50	105,55
									VALOR TOTAL: R\$		83.985,18
									VALOR MÃO DE OBRA: R\$		21.476,55
									VALOR MATERIAL: R\$		62.508,63

WILLIAN DA SILVA MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 130.116-8

THAIS GOBBI SOARES
ARQUITETA E URBANISTA - CAU/RS A71858-0